

Odluka je pravomoćna dana 13-02-2024

Javni bilježnik **ŽELJKO VALENTA** Pula - Pola

Dne 14-02-2024

Javni bilježnik
Željko Valenta

Posl.broj: O-1232/2023
UPP-OS-121/2023



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ŽELJKO VALENTA
Pula-Pola, Cankarova 7



Prisjeda Javnog bilježnika
prisjednik
Ivan Regvat

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Željko Valenta iz Pule-Pola, Cankarova 7, kao povjerenik Općinskog suda u Puli-Pola, temeljem čl. 176. st. 1. i 4. ZN (NN 48/03., 163/03., 35/05., 127/13., 33/15., 14/19.) i Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola posl. br. O-1232/23-2 od dana 23.10.2023. godine u ostavinskom predmetu iza pok. ostavitelja: **Josip Andračić** (Stjepan), rođ. dana 18.01.1976. godine, iz: Pula, Mardeganijeva 10, OIB: 57383760105, a umrlog dana 08.10.2023. godine, bez izjave posljednje volje, državljanina Republike Hrvatske, nakon provedenog postupka:

riješio je

I Utvrđuje se da se ostavina iza pok. ostavitelja sastoji od:

A. Nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli-Pola - Zemljišnoknjižni odjel Pula u:

- zk.ul. 16112, k.o. 324256, PULA, kč.br. 4982/8, individualna stambena zgrada i dvorište uz stambenu zgradu, Pula, Mardeganijeva ulica 10, površine 181 m² - 1. Suvlasnički dio: 2667/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) s kojim je povezano pravo vlasništva na stan u nižem prizemlju ukupne površine 74,61 m², a koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje površine 20,72, hodnika-hol površine 7,68 m², kupaonice površine 4,45 m², hola površine 8,69 m², spavaće sobe površine 17 m², spavaće sobe površine 11,87 m² te spremišta 4,20 m², a koji je u planu posebnih dijelova zgrade označeno „kao stan 1“ zelenom bojom brojevima 1-7., na ime ostavitelja u 1/1 dijela

- zk.ul. 9287, k.o. 324256, PULA, kč.br. 4997/141, na ime ostavitelja u 1/4 dijela

Utvrđuje se da je ostavitelj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola - Zemljišnoknjižni odjel Pula, kao vlasnik odnosno suvlasnik gore navedenih nekretnina upisan i s podacima "ANDRAČIĆ JOSIP R. 18.01.1976.G., SVETI ĐURAĐ, ULICA M. GUPCA BR.6" te da se **radi o jednoj i istoj osobi**, odnosno o ostavitelju.

B. Pokretnina i prava:

- osobni automobil, marka: HYUNDAI; tip, model: ACCENT, 1.3; broj šasijske: KMHCG51FP5U298675; boja vozila: SREBRNA – S EFEKTOM; reg. oznaka vozila: PU369ZT

- osobni automobil, marka: OPEL; tip, model: VECTRA, 1.9 CDTI; broj šasijske: W0L0ZCF3581054634; boja vozila: SREBRNA – S EFEKTOM; reg. oznaka vozila: PU574SN; odjava vozila datum 23.10.2023. – reg. pločice predane na uništenje

- novčano potraživanje u neutvrđenom iznosu po osnovi individualne kapitalizirane štednje (II. stup) prema PBZ CROATIA OSIGURANJE obvezni mirovinski fond kategorije B - kapitalizirana sredstva na osobnom računu (REGOS), broj osobnog računa 140084553, OIB: 57383760105

- 500 dionica oznake ULJN-R-A, reg. pozicije ULJN-I ULJANIK D.D. U STEČAJU, vrsta pozicije/status otplate: slobodna pozicija/otplaćeno, oznake računa: 9320830, vrsta računa: osnovni račun ulagatelja

- novčano potraživanje u neutvrđenom iznosu s osnova neisplaćene plaće i neisplaćene otpremnine sukladno Rješenju Agencije za osiguranje radničkih tražbina KLASA: UP/I-110-02/19-01/1039, URBROJ: 0479-2/6-19/0002 od 25.11.2019. godine

- novčana sredstva kod Privredna banka Zagreb d.d. u neutvrđenom iznosu:
 - na računu br. IBAN HR7523400093204828245, partija 3204828245, redovni tekući račun
 - na računu br. IBAN HR5523400093218730063, partija 20601082271, tekući račun u eurima i stranoj valuti
 - na računu oročenja br. 10526052617, vrsta oročenja e-kasica štednja u eur
 - po osnovi kredita broj računa 9026223991, KFO-Stambeni krediti bez hipoteke-dom.val., valuta:EUR

II Njegovim nasljednicama na ostavinskoj imovini iz točke I. ovog Rješenja proglašavaju se na se na temelju Zakona i ustupa:

1. Jasmina Andračić, rođ. Vinković, OIB: 98319128696, iz: Pula, Mardeganijeva ulica 10, rođ. dana 04.03.1980. godine, supruga ostavitelja, **koja nasljeđuje**:

A. Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli-Pola - Zemljišnoknjižni odjel Pula u:

- zk.ul. 16112, k.o. 324256, PULA, kč.br. 4982/8, individualna stambena zgrada i dvorište uz stambenu zgradu, Pula, Mardeganijeva ulica 10, površine 181 m² - 1. Suvlasnički dio: 2667/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) s kojim je povezano pravo



vlasništva na stan u nižem prizemlju ukupne površine 74,61 m², a koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje površine 20,72, hodnika-hol površine 7,68 m², kupaoalice površine 4,45 m², hola površine 8,69 m², spavaće sobe površine 17 m², spavaće sobe površine 11,87 m² te spremišta 4,20 m², a koji je u planu posebnih dijelova zgrade označeno „kao stan 1“ zelenom bojom brojevima 1-7., *na ime ostavitelja u 1/1 dijela*

- u 2/3 dijela

- zk.ul. 9287, k.o. 324256, PULA, kč.br. 4997/141, *na ime ostavitelja u 1/4 dijela*

- u 2/3 dijela

B. Pokretnine i prava:

- novčano potraživanje u neutvrđenom iznosu po osnovi individualne kapitalizirane štednje (II. stup) prema PBZ CROATIA OSIGURANJE obvezni mirovinski fond kategorije B - kapitalizirana sredstva na osobnom računu (REGOS), broj osobnog računa 140084553, OIB: 57383760105

- u 2/3 dijela

- 500 dionica oznake ULJN-R-A, reg. pozicije ULJN-I ULJANIK D.D. U STEČAJU, vrsta pozicije/status otplate: slobodna pozicija/otplaćeno, oznake računa: 9320830, vrsta računa: osnovni račun ulagatelja

- u 2/3 dijela

- novčano potraživanje u neutvrđenom iznosu s osnova neisplaćene plaće i neisplaćene otpremnine sukladno Rješenju Agencije za osiguranje radničkih tražbina KLASA: UP/I-110-02/19-01/1039, URBROJ: 0479-2/6-19/0002 od 25.11.2019. godine

- u 2/3 dijela

- novčana sredstva kod Privredna banka Zagreb d.d. u neutvrđenom iznosu:

- na računu br. IBAN HR7523400093204828245, partija 3204828245, redovni tekući račun

- na računu br. IBAN HR5523400093218730063, partija 20601082271, tekući račun u eurima i stranoj valuti

- na računu oročenja br. 10526052617, vrsta oročenja e-kasica štednja u eur

- po osnovi kredita broj računa 9026223991, KFO-Stambeni krediti bez hipoteke-dom.val., valuta:EUR

- u 2/3 dijela

2. mlt. Matea Andračić, pok. Josip, rođ. Andračić, OIB: 57938307363, iz: Pula, Mardeganijeva ulica 10, rođ. dana 12.08.2009. godine, kćerka ostavitelja, *koja nasljeđuje*:

A. Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli-Pola - Zemljišnoknjižni odjel Pula u:

- zk.ul. 16112, k.o. 324256, PULA, kč.br. 4982/8, individualna stambena zgrada i dvorište uz stambenu zgradu, Pula, Mardeganijeva ulica 10, površine 181 m² - 1. Suvlasnički dio: 2667/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) s kojim je povezano pravo vlasništva na stan u nižem prizemlju ukupne površine 74,61 m², a koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje površine 20,72, hodnika-hol površine 7,68 m², kupaoalice površine 4,45 m², hola površine 8,69 m², spavaće sobe površine 17 m², spavaće sobe površine 11,87 m² te spremišta 4,20 m², a koji je u planu posebnih dijelova zgrade označeno „kao stan 1“ zelenom bojom brojevima 1-7., na ime ostavitelja u 1/1 dijela

- u 1/3 dijela

- zk.ul. 9287, k.o. 324256, PULA, kč.br. 4997/141, na ime ostavitelja u 1/4 dijela

- u 1/3 dijela

B. Pokretnine i prava:

- osobni automobil, marka: HYUNDAI; tip, model: ACCENT, 1.3; broj šasije: KMHCG51FP5U298675; boja vozila: SREBRNA – S EFEKTOM; reg. oznaka vozila: PU369ZT

- u cijelosti

- osobni automobil, marka: OPEL; tip, model: VECTRA, 1.9 CDTI; broj šasije: W0L0ZCF3581054634; boja vozila: SREBRNA – S EFEKTOM; reg. oznaka vozila: PU574SN; odjava vozila datum 23.10.2023. – reg. pločice predane na uništenje

- u cijelosti

- novčano potraživanje u neutvrđenom iznosu po osnovi individualne kapitalizirane štednje (II. stup) prema PBZ CROATIA OSIGURANJE obvezni mirovinski fond kategorije B - kapitalizirana sredstva na osobnom računu (REGOS), broj osobnog računa 140084553, OIB: 57383760105

- u 1/3 dijela

- 500 dionica oznake ULJN-R-A, reg. pozicije ULJN-I ULJANIK D.D. U STEČAJU, vrsta pozicije/status otplate: slobodna pozicija/otplaćeno, oznake računa: 9320830, vrsta računa: osnovni račun ulagatelja

- u 1/3 dijela

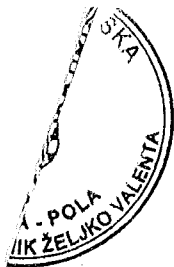
- novčano potraživanje u neutvrđenom iznosu s osnova neisplaćene plaće i neisplaćene otpremnine sukladno Rješenju Agencije za osiguranje radničkih tražbina KLASA: UP/I-110-02/19-01/1039, URBROJ: 0479-2/6-19/0002 od 25.11.2019. godine

- u 1/3 dijela

- novčana sredstva kod Privredna banka Zagreb d.d. u neutvrđenom iznosu:

- na računu br. IBAN HR7523400093204828245, partija 3204828245, redovni tekući račun

- na računu br. IBAN HR5523400093218730063, partija 20601082271, tekući račun u eurima i stranoj valuti



- na računu oročenja br. 10526052617, vrsta oročenja e-kasica štednja u eur
- po osnovi kredita broj računa 9026223991, KFO-Stambeni krediti bez hipoteke-dom.val., valuta:EUR

- u 1/3 dijela

III Nalaže se Općinskom sudu u Puli-Pola - Zemljišnoknjižni odjel Pula da provede ovo Rješenje glede nekretnina iz točke I/A. izreke ovog Rješenja prijenosom prava vlasništva odnosno suvlasništva s ostavitelja na nasljednice, sve nakon njegove pravomoćnosti, sukladno točki II izreke ovog Rješenja.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza **pok.: Josip Andračić** utvrđeni su kao zakonski nasljednici Jasmina Andračić - supruge ostavitelja, te Martina Andračić i mlt. Matea Andračić - kćerke ostavitelja. Ostavitelj je umro bez oporuke.
2. Na ročištima za ostavinsku raspravu održanima dana 22.12.2023. godine i dana 09.01.2024. godine utvrđena je ostavina pok. ostavitelja te da pravo korištenja telefonskog priključka ne predstavlja ostavinu. Iz podneska PBZ CARD d.o.o. od dana 29.12.2023. godine proizlazi da je ostavitelj bio korisnik Premium VISA Gold kartice broj 478560-20037-18950, po kojoj nije bilo duga na dan smrti ostavitelja, s time da je ista kartica poništena i zatvorena i stanje na računu je 0,00 EUR tako da ista ne predstavlja ostavinu. U ostavinskom postupku nasljednica Martina Andračić je izjavila da se prihvaća nasljedstva temeljem zakona te da svoj nasljedni dio u cijelosti ustupa majci i sunasljednici Jasmini Andračić. Nasljednica Jasmina Andračić je u ostavinskom postupku dala nasljedničku izjavu kojom se prihvatila nasljedstva temeljem zakona te je svoj nasljedni dio u odnosu na oba osobna automobila, kao i nasljedni dio u odnosu na oba osobna automobila koji joj je ustupila kćerka i sunasljednica Martina Andračić, u cijelosti ustupila kćerci i sunasljednici mlt. Matei Andračić. Ujedno, kao majka i zakonska zastupnica nasljednice mlt. Matee Andračić, Jasmina Andračić je u predmetnom ostavinskom postupku u ime i za račun mlt. Matee Andračić dala nasljedničku izjavu kojom se prihvaća nasljedstva koje mlt. Mateu Andračić pripada temeljem zakona i ustupa. S obzirom da majka i zakonska zastupnica mlt. nasljednice nasljedničkom izjavom danom u ime i za račun mlt. nasljednice nije raspolagala nasljedstvom djeteta već je dijete naslijedilo i onaj dio nasljedstva što mu po zakonu pripada i onaj dio koji su mu ostali sunasljednici ustupili u odnosu na određene pokretnine, za valjanost predmetnog zastupanja djeteta nije potrebno da roditelj dobije odobrenje suda u izvanparničnom postupku.
3. U ostavinskom postupku je utvrđeno da je ostavitelj imao i dug prema Privredna banka Zagreb d.d., i to po osnovi kredita broj računa 9026223991, KFO-Stambeni krediti bez hipoteke-dom.val., valuta:EUR. Sukladno čl. 139. Zakona o nasljeđivanju nasljednici odgovaraju za ostaviteljeve dugove, i to do visine vrijednosti naslijeđene imovine.

4. Slijedom navedenog, temeljem Zakona, Izjava nasljednika i podataka u spisu, odlučeno je kao u izreci ovog Rješenja.

U Puli-Pola, 01.02.2024. godine

Javni bilježnik
Željko Valenta, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Puli-Pola, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka Rješenja. Prigovor se podnosi u pisanom obliku u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, putem ovog Javnog bilježnika, neposredno ili preporučenom pošiljkom.

DNA:

1. Jasmina Andračić, Pula, Mardeganijeva ulica 10
2. mlt. Matea Andračić, zastupana po majci i zz Jasmina Andračić, Pula, Mardeganijeva ulica 10
3. Martina Andračić, Pula, Mardeganijeva ulica 10
4. Hrvatski zavod za socijalni rad, Područni ured Pula-Pola

Po pravomoćnosti:

5. Republika Hrvatska – Istarska županija, Upravni odjel za proračun i financije, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda
6. Općinski sud u Puli-Pola - Zemljišnoknjižni odjel Pula
7. Ministarstvo financija RH - Porezna uprava, Ispostava Pula
8. Privredna banka Zagreb d.d.; **po nasljednicama**
9. REGOS; **po nasljednicama**
10. SKDD d.d.; **po nasljednicama**
11. Nadležno tijelo (glede motornih vozila); **po nasljednicama**
12. Hrvatski zavod za socijalni rad, Područni ured Pula-Pola; **po nasljednicama**



Potvrđujem točnost otpravka

Javni bilježnik
Željko Valenta

za Javnog bilježnika
prisjednik
Ivan Regvat